

# Informatiebrief

Amsterdam, maart 2008

## Algemeen

De Stichting Kennisoever Duurzaamheid is een initiatief van de Amsterdamse Innovatie Motor (onderdeel van de Kenniskring Amsterdam) en wordt ondersteund door een netwerk van bedrijven, overheden en kennisinstellingen in Amsterdamse regio. Partners in het initiatief zijn Shell, ING Real Estate, AEB, NUON, Gemeente Amsterdam en de Amsterdamse Universiteiten: Vrije Universiteit en de Universiteit van Amsterdam. Tevens verlenen de provincie Noord Holland en het economisch programma Amsterdam Topstad steun aan het initiatief.

New Energy Docks is de naam waaronder de Stichting Kennisoever Duurzaamheid haar activiteiten uitoefent. De aanwezigheid van drie bloedgroepen bedrijfsleven, overheid en kennisinstellingen geeft New Energy Docks een unieke positie om daadwerkelijk innovatie en nieuwe bedrijvigheid tot stand te brengen. New Energy Docks streeft ernaar dé netwerkorganisatie voor innovatie en duurzame ontwikkeling van private en publieke partijen in de Noordvleugel te worden.

New Energy Docks, Amsterdam Centre for Sustainable Solutions, bestaat uit een ondernemend kenniscentrum (Dock 01) en een business incubator (Dock 02). Het kenniscentrum initieert partnerships voor projecten op het gebied van duurzame ontwikkeling. De business incubator geeft jonge, innovatieve bedrijven op het gebied van duurzame energie en mobiliteit de kans zich te ontwikkelen.

New Energy Docks is gevestigd in de Buiksloterham aan de noordoever van het IJ, een gebied met sterke aantrekkingskracht op andere creatieve en duurzame activiteiten. Ten westen ligt de Media Wharf waar verschillende mediabedrijven zijn gevestigd. Ten oosten verrijzen het Shell New Technology Centre, het nieuwe Filmmuseum en een bijzondere nieuwe woonwijk.

New Energy Docks is op 4 juni 2007 officieel geopend door de Burgemeester van Amsterdam Job Cohen (4vl), Rein Willems (President-directeur Shell Nederland, 2vl), René Smit (Voorzitter van het College van Bestuur van de VU, 3vl) en Rob Post (Stadsdeelraadvoorzitter van Amsterdam-Noord, 1vl).



## Het concept

Daadwerkelijke innovatie begint vaak bij kleine bedrijven. New Energy Docks, het centrum voor duurzame technologische ontwikkeling in Amsterdam, richt zich daarom op het stimuleren van jonge talentvolle ondernemers op het gebied van duurzame energie en mobiliteit.

Dock 02 is een kleinschalige, energieke incubator voor gemotiveerde ondernemers die elkaar vinden in een stimulerende en inspirerende omgeving voor het realiseren van hoogwaardige en heldere business proposities. Deze komen tegemoet komen aan de behoefte van onze maatschappij aan innovatieve, duurzame energie en mobiliteitsoplossingen.

Sinds juni 2007 biedt de Business Incubator Dock 02 aan ondernemers uit de duurzame energie- en mobiliteitssector zowel kantoorruimte als individuele werkplekken, management ondersteuning en faciliteert contacten met investeerders, zakelijke dienstverleners, afnemers en collega ondernemers. Voor de financiering van veelbelovende starters wordt een Startersfonds ingericht.

Dock 01 initieert en faciliteert partnerships voor kennisoverdracht en projectontwikkeling tussen bedrijven en kennisinstellingen op het gebied van duurzame energie en mobiliteit. Hierbij wordt gebruik gemaakt van private en publieke middelen met als doel nieuwe economische bedrijvigheid te genereren. Inhoudelijk richt New Energy Docks zich op duurzame energie, processen en mobiliteit. Hieronder vallen ook technologieën op het gebied van het verduurzamen van chemie (bijvoorbeeld bio/agrochemie) en waterspecialismen. Daarnaast vormen duurzaam ondernemen, innovatie, duurzaam bouwen en de sector zakelijke dienstverlening de andere speerpunten.

## Huisvesting

Voor de startfase van de incubator is New Energy Dock gehuisvest aan de Distelweg 80<sup>E</sup> in Amsterdam Noord. Om zich op termijn als nationale en internationale 'hotspot' voor duurzame ontwikkeling te kunnen positioneren, streeft New Energy Docks er naar haar activiteiten onder te brengen in één thematisch bedrijfsverzamelgebouw,



waar tevens ruimte is voor middelgrote, gevestigde bedrijven en andere functies. Grotere bedrijven en instellingen zullen zich bij voorkeur zelfstandig in het gebied willen vestigen. Door uitwisseling van kennis en ervaringen actief te stimuleren vanuit het Kenniscentrum kunnen 'open innovatie netwerken' ontstaan tussen een groot aantal verschillende partijen. Met het NTC van Shell als technologisch zwaartepunt voor nieuwe energietechnieken en processen kan dit gebied zich ontwikkelen tot een levendige community van bedrijven, onderwijs- en publieksactiviteiten

op het gebied van duurzame energie en mobiliteit. De ambitie van New Energy Docks is deze overstap naar een duurzame huisvesting in de periode 2010-2012 te realiseren.

## Waarde voor partners en sponsors

In het bedrijfsleven wordt in toenemende mate het belang van 'open innovatie' voor het genereren van nieuwe bedrijvigheid onderkend. De waarde van New Energy Docks voor bedrijven ligt in het feit dat zij dichtbij de voor hen relevante nieuwe ontwikkelingen zitten. Tevens kunnen eigen ontwikkelingen in een inspirerende omgeving verder ontwikkeld worden (spin-outs) of omgekeerd, en hebben ze van zeer dichtbij zicht op jong talent.

Voor kennisinstellingen (universiteiten en andere hoger onderwijsinstellingen) biedt deelname aan New Energy Docks mogelijkheden voor onderzoek (tevens derde geldstroom onderzoeken) en opleidingen en het naar de markt brengen van kennis.

Daarnaast wordt binnen universiteiten het ondernemerschap gestimuleerd. Het is van economisch en sociaal belang dat meer hoger opgeleiden ondernemen en dat meer ondernemende mensen hoger opgeleid worden. De Amsterdamse kennisinstellingen voor hoger onderwijs willen van Amsterdam een ondernemende stad maken door ondernemend onderwijs aan te bieden en daarmee ondernemende mensen te ontwikkelen en naar de stad te trekken. Het realiseren hiervan leidt op lange termijn tot meer succesvolle ondernemers, meer ondernemende werknemers (ook in de publieke sector) en een aantrekkelijker vestigingsklimaat voor ondernemende bedrijven. Dit bevordert innovaties, werkgelegenheid en economische groei.

Van de overheid wordt verwacht dat zij zorg draagt voor een gezond economisch klimaat en goede leefbaarheid. Om dit te bereiken stimuleert de overheid de thema's ondernemerschap en duurzame energie. De overheid dient randvoorwaarden op te stellen om transities in gang te zetten en investeringen economisch haalbaar te maken. De activiteiten van New Energy Docks kunnen worden ingezet om deze overheidsdoelen te bereiken.

## Deelname aan New Energy Docks

Geïnteresseerde partijen, die de doelstellingen van de Stichting Kennisover Duurzaamheid willen ondersteunen, kunnen partner of sponsor van de stichting worden.

Partnerschap biedt de mogelijkheid actief te participeren in het beleid van de stichting. Partners ontvangen alle informatie betreffende evenementen en activiteiten van New Energy Docks (zie Bijlage).

Sponsors van de stichting ontvangen naast het algemene nieuws informatie over de activiteiten en uitnodigingen voor evenementen van New Energy Docks.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met:

Aart van Hattem, Directeur  
New Energy Docks  
Postbus 37126, 1030 AC Amsterdam  
Distelweg 80E, 1031 HH Amsterdam  
T: 020 – 435 7503 / 020 – 435 7500  
F: 020 – 435 7501  
E: [aart.vanhatterem@newenergydocks.nl](mailto:aart.vanhatterem@newenergydocks.nl)  
W: [www.newenergydocks.nl](http://www.newenergydocks.nl)



## Bijlage 1: Partnerschap van de Stichting Kennisoever Duurzaamheid

Partner worden van de Stichting betekent het volgende:

- Lidmaatschap van de Raad van Toezicht van de Stichting
- Preferente partner voor projecten van het New Energy Docks Science and Technology Centre
- Deelname in bijeenkomsten van de Business Incubator en het Science and Technology Centre
- Deelname als jurylid bij potentieel te organiseren evenementen als bijvoorbeeld de verkiezing van de beste startende / duurzame ondernemer van het jaar
- Detail inzicht in aanmeldingen voor de incubator door middel van fact sheets van belangstellende bedrijven
- Informatie over de voortgang van de incubatees
- Mogelijkheid tot het aangaan van (niet-exclusieve) partnerschappen, met incubatees, door het aanbieden van uw eigen dienstverlening en expertise

Wat betreft communicatie-uitingen biedt New Energy Docks de volgende mogelijkheden:

- Uw logo op geselecteerde communicatie uitingen (brochures, posters, presentaties)
- Uw logo op de website New Energy Docks. Er zal een differentiatie plaatsvinden naar type Partner (A en B) en sponsor
- Verwijzing via de links pagina van New Energy Docks website naar uw eigen website
- Het recht tot het vermelden van uw relatie met New Energy Docks op uw eigen uitingen
- Uitnodigingen van uw eigen relaties voor evenementen van New Energy Docks

Op dit moment heeft de Raad van Toezicht van de Stichting Kennisoever de volgende leden:

- Drs. R. Smit, voorzitter, namens Vrije Universiteit (VU)
- Ir. J. Peters, namens Shell Nederland
- Drs. R. Schuurs namens NUON
- Mw.drs. A. de Vries namens ING-Vastgoed
- Prof.dr. K. Gaemers namens Universiteit van Amsterdam (UvA)
- Drs. R. Grotendorst, namens Projectbureau Noordwaarts

Betrokkenheid bij New Energy Docks creëert voor Partners de volgende mogelijkheden:

- **Leadership en corporate exposure:** mogelijkheid om de eigen organisatie naar uw markt te profileren als actief partner van de New Energy Docks. Associatie met jonge startende ondernemers op het gebied van duurzaamheid. Betrokkenheid bij hoogwaardige en heldere business proposities die beantwoorden aan behoeften in onze maatschappij, uitgevoerd door *high potential* zelfstandige ondernemers.
- **Investeringsmogelijkheden en praktische implementatie:** vroegtijdig verkrijgen van inzicht in nieuwe bedrijven op het gebied van duurzame energie technologie, waarna mogelijke betrokkenheid als klant, investeerder of adviseur kan volgen. Mede-

investeerdere in het aan de New Energy Docks gelieerde Startersfonds (nog op te zetten) krijgen de mogelijkheid om te co-investeren. Begeleiding van de ondernemers van de portfolio bedrijven geschiedt door professionals en aan New Energy Docks gelieerde coaches, waardoor afbreukrisico's beter worden gemanaged. Specifiek bestaan er mogelijkheden voor partners om betrokken te zijn bij de ontwikkeling van lease producten voor één van de in New Energy Docks gevestigde ondernemingen, die momenteel producten ontwikkelen voor woningcorporaties op het gebied van duurzame energie voorziening voor complete huizenblokken.

- **Onderdeel uitmaken van een inspirerende gemeenschap** van hoogopgeleide, innovatieve, jonge, avant garde ondernemers, met nieuwe winstgevende ideeën die voortkomen uit het snijvlak van materiaaltechnologie, nanotechnologie, ICT, chemische en bio-technologie en landbouw. Betrek deze ondernemers bij uw eigen werknemers, en laat de vlam van de inspiratie overslaan. Doe contacten op met de leiders van morgen.
  
- **Deelnemen aan een internationaal netwerk** van leidende bedrijven en Kennisorganisaties die betrokken zijn bij New Energy Docks, evenals van de bedrijven van de toekomst. Samen meewerken aan het stimuleren van innovatie in actie stimuleren, niet er over vergaderen, maar doen. Meewerken aan het creëren van een exportpositie op basis van innovatieve Clean Technology van Amsterdam, en Nederland.
  
- **Bijdrage leveren aan de toepassing van duurzame oplossingen** en in het bijzonder **Duurzame Energie- en Mobiliteitstechnologie**. Toegang hebben tot het Science en Technology Center, een ondernemend kenniscentrum, dat partnerships initieert en optreedt als projectontwikkelaar van vernieuwende projecten op het gebied van duurzame ontwikkeling, met een accent op energie en mobiliteit.

## Bijlage 2: Huidige deelnemers in de Business Incubator van New Energy Docks



**BIOTRADE** provides consultancy services in the area of **renewable energy** and is specialized in the Brazilian market of **Biofuels and Biomass for Energy**.

As part of the second generation of Ethanol (cooperative) producers in Brazil, **BIOTRADE**'s founders have an in-depth knowledge about the Brazilian (and international) market for **Ethanol** and other **Sugar-cane** derivatives, like the use of Bagasse for co-generation of power. **BIOTRADE** is also focused on the Biodiesel market.

In order to offer its clients the most reliable advice on the sustainability of Biofuels projects (complete chain), BIOTRADE is actively engaged in international initiatives discussing the creation of reliable certification for the sustainability of Biofuels and the development of standards for the International Biofuels Markets.



Qoin is een netwerk voor ondernemers om met elkaar zaken te doen. De deelnemers betalen elkaar (deels) in met Qoin; het betaalmiddel dat alleen in het netwerk wordt geaccepteerd. Eén Qoin heeft dezelfde waarde als één euro en is in de boekhouding slechts een extra bankrekening. Qoin biedt haar deelnemers duidelijke voordelen: bedrijven spelen elkaar de bal toe, waardoor zij onderling tot extra opdrachten komen en kosten in euros kunnen worden verlaagd.

Daarmee wordt de gehele 'performance' van het bedrijf verbeterd: meer klanten, meer omzet, minder kosten in euro's leiden tot een hogere winst. Qoin richt zich op bedrijven die meer doen dan geld verdienen alleen; ondernemers die een verhaal te vertellen hebben, iets speciaals doen of gewoon voor hun passie gaan. In veel gevallen zijn deze ondernemers koploper op het gebied van duurzaam ondernemen. Bedrijven die achterblijven op het gebied van Duurzaam Ondernemen zijn van deelname uitgesloten. Alle transacties die via het netwerk worden afgesloten worden voor hun CO2 uitstoot gecompenseerd.



EnerQuest Advies is een onafhankelijk adviesbureau voor duurzaam ondernemen in de gebouwde omgeving, gespecialiseerd in de toepassing en exploitatie van

gebouwgebonden duurzame energievoorziening. Enerquest onderscheidt zich door een resultaatgerichte, commerciële en marktgerichte aanpak. EnerQuest Energieontwikkeling is actief als (gedelegeerd) energieontwikkelaar. Het neemt ontwikkeling van de energievoorziening binnen een vastgoedontwikkeling voor eigen rekening. Door de energieontwikkeling door een professionele en ervaren partij uit te laten voeren kan de opdrachtgever zich volledig richten op de vastgoedontwikkeling en minimaliseert de risico's en optimaliseert de opbrengsten behorende bij de energieontwikkeling.

## DOUBLE DIVIDEND

Double Dividend is a sourcing organization specializing in responsible investment. Its mission is to provide institutional investors and asset managers with support on responsible investment policies, analysis, portfolio management, active ownership and transparent reporting. Investors are increasingly confronted with expectations from society with regard to the social benefit of their investments. While often still in the awareness / orientation phase, they need to protect their reputation and build up knowledge on environmental, social and governance issues at the same time. Responsible investment is a long-term, continuous process that requires a practical step by step approach and involvement of stakeholders.



Innovaders heeft als missie om duurzame innovaties te realiseren die een breed draagvlak hebben bij de klant en bij de eindgebruikers. In onze projecten spelen duurzame technologie en acceptatie / communicatie een belangrijke rol, gecombineerd met creativiteit en ondernemerschap. Onze voornaamste werkvelden zijn:

- energiebesparing en duurzame energie
- vervoersgedrag en duurzaam vervoer
- afvalpreventie en recycling;

Naast projecten in opdracht ontwikkelt Innovaders ook eigen producten en diensten; van idee naar design, van design naar partnerships, van partnerships naar gereed product.



Wij bij **Ekosun** zijn ervan overtuigd dat zonnestroom (PV) een belangrijke rol moet en zal spelen in de toekomst. De zon is een onuitputtelijke en schone energie bron. En gaat op voor niets.

De rol van **Ekosun** ligt bij de eindgebruikers: advies over de aanschaf, de opbrengst, de implementatie en de financiering van zonnestroom systemen. Daarnaast ontwikkelen we samen met internationale partners grootschalige zonnestroom projecten.

Onze activiteiten zijn gestart in Frankrijk. **Ekosun** helpt hier Nederlanders met een tweede huis bij de aanschaf van zonnestroom systemen. Sinds kort hebben we enkele grote projecten onderhanden. In Nederland zijn we ook gestart met grootschalige zonnestroom projecten.

**Ekosun** werkt samen met een internationaal netwerk van leveranciers, adviesbureaus en duurzame energie ontwikkelaars. Door de effectieve inzet van dit netwerk zijn we snel in staat op nieuwe kansen in te springen.



**Rainbow Sustainable Solutions** lives up to their name and logo. RSS does not only provide solutions but is also very active in the implementation of it in projects as showcase or pilot.

The core of our business is focussed on two products: Fish and coconut.

### **Fish industry:**

RSS is involved as initiator and coordinator concerning the



establishment of sustainable fish industry in Ghana and North Somalia. These projects comprise the following components:

The set-up of a shipyard for fibre-glass fishing boats for deep sea.

- The establishment of line-fishing under MSC certification
- The creation and/or strengthening of fishing associations, including training, schooling, etc.
- The establishment of a credit facility to enable fishermen to acquire a new boat.

Within these projects we have involved other parties as partners or as consultants, like KIT (Royal Dutch Institute for the Tropics – [www.kit.nl](http://www.kit.nl) ) and shipyards from the Philippines and Sri Lanka.

#### **Coconut industry:**

In the Philippine the first integrated coconut processing plant was build in cooperation with the local farmer cooperative. Its zero-waste approach is unique in the world.

In addition RSS is involved in a few R&D projects in order to turn coconut waste into high value products like coconut boards, cattle and fish feed, bio-fuel, fertilizers and coco-pellets. It is our view that the coconut industry will turn within a couple of years from a peasant industry into a thriving business and RSS hopes to play a vital role in it.



De missie van Energieker.nl is om eigenaren van woningen en kleinere bedrijfspanden meer zelfvoorzienend te maken op het gebied van energie en tegelijkertijd onafhankelijker te worden van

fossiele brandstoffen die bijdragen aan het broeikas effect. Met de producten van Energieker.nl kunt u zelf uw eigen, schone energie opwekken.

Energieker.nl begint met de installatie van zonnepanelen. Later in 2008 zullen we andere producten aan ons assortiment toevoegen.

Onze website: [www.energieker.nl](http://www.energieker.nl)